

**CONTRATAÇÃO DIRETA**  
**Solicitação: 16850-26**

Em conformidade com o Regulamento de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Organização Social de Cultura “SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA”, decreto nº. 50.611, de 30 de Março de 2006, divulgamos no período de **04 de fevereiro a 05 fevereiro de 2026**, o processo de contratação direta:

**Contratação Direta – Contratação de Empresa Especializada em Sistema de Incêndio**

**Descrição/Especificações:**

| Item | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | <p>O presente processo tem por objeto a contratação de empresa especializada em sistema de incêndio, com o objetivo de realizar a retirada da central de alarme localizada no 1º andar do prédio dos Corpos Artísticos e sua realocação na recepção do térreo do mesmo prédio. O serviço deverá ser executado de forma segura, conforme normas técnicas vigentes, garantindo o pleno funcionamento do sistema de alarme contra incêndio durante e após a execução do serviço.</p> <p>Descrição dos Serviços</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Realizar a retirada da central de alarme localizada no 1º andar do prédio dos Corpos Artísticos e realocar na recepção do térreo do mesmo prédio.</li><li>➤ Todo material necessário para execução dos serviços será de responsabilidade da contratada;</li><li>➤ Todo equipamento para realização dos serviços será de responsabilidade da empresa contratada, (andaimes, escadas e etc);</li><li>➤ Deverá apresentar toda a documentação necessária da equipe antes do início dos serviços;</li><li>➤ A contratada deverá fornecer garantia dos serviços realizados e material instalado;</li><li>➤ Emissão de relatório técnico com descrição das atividades executadas;</li><li>➤ Deverá considerar a realização dos serviços em finais de semana e horário após às 20h.</li></ul> <p><b>JUSTIFICATIVA:</b></p> <p>O presente processo tem por objeto a contratação de empresa especializada em sistemas de incêndio, com o objetivo de realizar a retirada da central de alarme atualmente localizada no 1º andar do prédio dos Corpos Artísticos e sua realocação para a recepção do térreo. A realocação é necessária, uma vez que a central precisa estar instalada em um ambiente supervisionado. No local atual, não há supervisão adequada, o que pode gerar riscos e atrasos na identificação de sinistros e ocorrências. Dessa forma, a contratação de empresa especializada garante que o serviço seja realizado com segurança, eficiência e conformidade com as normas técnicas aplicáveis.</p> <p>Diante da situação apresentada, a contratação direta se justifica pela urgente necessidade de obtenção do bem/serviço, com o objetivo de preservar a segurança de pessoas envolvidas e evitar</p> |

danos maiores às atividades e estruturas da organização. A adoção imediata desta medida é essencial para mitigar riscos iminentes, assegurar a integridade dos envolvidos e garantir a continuidade das operações com responsabilidade e agilidade. Trata-se de uma ação corretiva, pautada na necessidade de resposta rápida.

#### **REGULAMENTO DE COMPRAS**

A contratação será realizada conforme o enquadramento das demandas às regras previstas no Regulamento de Compras/Contratações: Contratação conforme REGULAMENTO DE COMPRAS, ALIENAÇÕES E CONTRATAÇÕES DA SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA.

#### **CONTRATAÇÕES DIRETAS**

5.1. Poderá ser autorizada a contratação direta de fornecedores nas seguintes hipóteses:

##### **I. Emergência**

O regime de emergência será caracterizado pela imediata necessidade de utilização de bem ou serviço e/ou para evitar o comprometimento da segurança de pessoas, obras, serviços ou equipamentos.

#### **Condições Comerciais**

##### **1. Condições comerciais**

- Valor unitário e valor total compatíveis com o que é praticado no segmento
- Impostos e taxas incidentes
- Prazo de Validade do produto/serviço
- Assistência Técnica (rede, condições para uso, etc.)

##### **2. Condições gerais da proposta**

- Prazo de entrega (dias úteis)
- Prazo de validade da proposta
- Condições de pagamento (Boleto / Depósito Bancário)
- Garantia ofertada ou retransmitida (fabricante)
- Prazo de Validade do produto/serviço
- Assistência Técnica (rede, condições para uso, etc.)

Identificada má qualidade do material/serviço entregue pela empresa fornecedora, essa se obriga a efetuar a substituição total do material/serviço em prazo não superior a 10 (dez) dias.

A Organização entrará em contato com a empresa que tenha o perfil desejado para contratação dos serviços.

Será verificada a idoneidade do fornecedor, qualidade, experiência na prestação dos referidos serviços, possibilidade de atendimento de urgência e menor custo.

A empresa contatada deverá fornecer uma descrição clara e precisa do objeto do presente processo, sem inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.

No preço proposto deverão estar incluídas todas as despesas e custos, diretos ou indiretos relacionados com o fornecimento do objeto, como por exemplo: transportes, fretes, seguros, etc.

Poderão conter critérios de sustentabilidade ambiental, considerando os processos de extração ou fabricação, utilização e descarte dos produtos e matérias primas.

Para a contratação da empresa é obrigatória a apresentação de cópia dos seguintes documentos atualizados:

**Contrato Social e última alteração, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica.**

Todos os documentos desta divulgação bem como o orçamento da empresa contatada serão parte integrante da contratação.

\*Fica reservado à SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA o direito de confirmar ou não a realização desta contratação, de acordo com sua necessidade ou conveniência, podendo cancelar o procedimento de contratação que houver iniciado, a qualquer tempo e em qualquer fase do processo por razões internas.

A empresa contatada, ao encaminhar a documentação, concorda com a publicação, no site da Sustenidos do nome de sua empresa e seus devidos valores em caso de confirmação do serviço.

Comprador: Leandro Ribeiro Cunha

E-mail: [compras@theatromunicipal.org.br](mailto:compras@theatromunicipal.org.br)

Telefone: (11) 3367-7213

Núcleo de Suprimentos

SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA

## Processos em Andamento

Acompanhe aqui os processos que estão em andamento pelo Núcleo de Suprimentos / Compras da Sustenidos.

---

### **Contratação Direta / 16850 / Contratação de Empresa Especializada em Sistema de Incêndio**

Contratação direta de serviços para de empresa Especializada em Sistema de Incêndio

---

### **Contratação De Serviços / 16830 / Contratação de Empresa Especializada para Instalação de Câmeras de Segurança (CFTV)**

Aguardamos propostas até o dia 06/02/2026

---

### **Contratação De Serviços / 16565 / Contratação de Empresa Especializada em Análise e Tratamento Físico-Químico de Água Gelada**

Aguardamos propostas até o dia 10/02/2026

---

### **Contratação De Serviços / 16184 / Serviço de Instalação de Guarda-Corpo**

Aguardamos propostas até o dia 13/02/2026

---

### **Contratação De Serviços / 16583 / Fornecimento de Água Potável Por Meio De Caminhão-Pipa, Sob Demanda**

Aguardamos propostas até o dia 09/02/2026

---

### **Ato Convocatório 151 / Contratação de Empresa Especializada para Prestação de Serviços em Medicina e Segurança do Trabalho**

Aguardamos propostas até o dia 13/02/2026

---

### **Contratação Direta / 16851 / Veiculação de Anúncio em Revista**

Contratação direta de serviços para Veiculação de Anúncio em Revista

---

### **Contratação De Serviços / 15867 / Locação de Impressoras**

Aguardamos propostas até o dia 06/02/2026

---

### **Contratação De Serviços / 15873 / Contratação de Empresa para Locação e Manutenção de Sistema PABX**

Aguardamos propostas até o dia 06/02/2026

---

### **Contratação De Serviços / 16407 / Seguro de Responsabilidade Civil**

Aguardamos propostas até o dia 16/02/2026

---

### **Contratação Direta / 16859 / Assistente de Figurino**

Contratação direta de serviços para Assistente de Figurino

---

### **Aquisição de Produtos / 16853 / Materiais para Pintura**

Aguardamos propostas até o dia 03/02/2026

---

### **Aquisição de Bens / 16540 / Smart TV**

Aguardamos propostas até o dia 03/02/2026

---

### **Contratação Direta / 16857 / Construção de Estrutura Cenográfica**

Contratação direta de serviços para Construção de Estrutura Cenográfica

---

### **Aquisição de Produto / 16763 / Licença Adobe Cloud**

Aguardamos propostas até o dia 03/02/2026

### **MAPA DE APURAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DE PROPOSTA**

#### **SC 16850 - CONTRATAÇÃO DIRETA – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SISTEMA DE INCÊNDIO**

| <b>VENCEDOR</b>   | <b>PARTICIPANTES</b>          | <b>VALOR</b> |
|-------------------|-------------------------------|--------------|
| EMPRESA VENCEDORA | FX MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA | R\$ 7.390,00 |

**Nome do Solicitante do Processo:** Elias Junior

**Período de Divulgação:** 04/02/2026 a 05/02/2026.

#### **Descrição:**

O presente processo tem por objeto a contratação de empresa especializada em sistema de incêndio, com o objetivo de realizar a retirada da central de alarme localizada no 1º andar do prédio dos Corpos Artísticos e sua realocação na recepção do térreo do mesmo prédio. O serviço deverá ser executado de forma segura, conforme normas técnicas vigentes, garantindo o pleno funcionamento do sistema de alarme contra incêndio durante e após a execução do serviço.

- Realizar a retirada da central de alarme localizada no 1º andar do prédio dos Corpos Artísticos e realocar na recepção do térreo do mesmo prédio.
- Todo material necessário para execução dos serviços será de responsabilidade da contratada;
- Todo equipamento para realização dos serviços será de responsabilidade da empresa contratada, (andaimes, escadas e etc);
- Deverá apresentar toda a documentação necessária da equipe antes do início dos serviços;
- A contratada deverá fornecer garantia dos serviços realizados e material instalado;
- Emissão de relatório técnico com descrição das atividades executadas;
- Deverá considerar a realização dos serviços em finais de semana e horário após às 20h.

#### **Justificativa:**

O presente processo tem por objeto a contratação de empresa especializada em sistemas de incêndio, com o objetivo de realizar a retirada da central de alarme atualmente localizada no 1º andar do prédio dos Corpos Artísticos e sua realocação para a recepção do térreo. A realocação é necessária, uma vez que a central precisa estar instalada em um ambiente supervisionado. No local atual, não há supervisão adequada, o que pode gerar riscos e atrasos na identificação de sinistros e ocorrências. Dessa forma, a contratação de empresa especializada garante que o serviço seja realizado com segurança, eficiência e conformidade com as normas técnicas aplicáveis.

Diante da situação apresentada, a contratação direta se justifica pela urgente necessidade de obtenção do bem/serviço, com o objetivo de preservar a segurança de pessoas envolvidas e evitar danos maiores às atividades e estruturas da organização. A adoção imediata desta medida é essencial para mitigar riscos iminentes, assegurar a integridade dos envolvidos e garantir a continuidade das operações com responsabilidade e agilidade. Trata-se de uma ação corretiva, pautada na necessidade de resposta rápida.

#### **Do Enquadramento das Demandas ao Regulamento de Compras/Contratações:**

A contratação será realizada conforme o enquadramento das demandas às regras previstas no Regulamento de Compras/Contratações: Contratação conforme REGULAMENTO DE COMPRAS, ALIENAÇÕES E CONTRATAÇÕES DA SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, disponível em: [REGULAMENTO DE COMPRAS](#).

## ALIENAÇÕES E CONTRATAÇÕES DA SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA

### CONTRATAÇÕES DIRETAS

5.1. Poderá ser autorizada a contratação direta de fornecedores nas seguintes hipóteses:

#### I. Emergência

O regime de emergência será caracterizado pela imediata necessidade de utilização de bem ou serviço e/ou para evitar o comprometimento da segurança de pessoas, obras, serviços ou equipamentos.