

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS
Requisição: 15860 - 25

Em conformidade com o Regulamento de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Organização Social de Cultura “SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA”, decreto nº. 50.611, de 30 de Março de 2006, divulgamos que no período de **24 de outubro de 2025 a 10 de novembro de 2025**, buscaremos propostas de orçamento para:

Contratação De Serviços — Fornecimento e Instalação de Alvenaria em Drywall

Descrição/Especificações:

| Item | Descrição |
|------|--|
| 1 | <p>Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de alvenaria em Drywall resistente à umidade com uma porta de madeira branca idêntica à existente no local.</p> <p>A empresa deverá construir um depósito no Vestiário Feminino da EDASP 5º andar da Praça das Artes conforme especificações deste documento e do projeto em anexo.</p> <p>Faz parte do escopo de contratação a demolição de alvenaria existente no local, para a instalação de uma nova porta, remoção das divisórias e chuveiros existentes e instalação de um perfil acrílico para privacidade dos ambientes.</p> <p>Projeto: ANEXO I - DEPÓSITO QUINTO ANDAR</p> <p>1. Descrição dos Serviços</p> <p>O serviço contratado deverá contemplar as seguintes atividades:</p> <ul style="list-style-type: none">➤ Fornecimento e instalação de Drywall Tipo Verde RU com acabamento na cor branca com dimensões indicadas no projeto anexo;➤ Medições do local;➤ Fornecimento e instalação de rodapés nos entornos do Drywall conforme modelo indicado em projeto;➤ Fornecimento e instalação das ferragens conforme especificações técnicas abaixo;➤ Fornecimento de porta de madeira lisa branca com acabamento em Formica, nas dimensões indicadas no projeto anexo;➤ Remoção das divisórias e chuveiros indicados; |

- Demolição de alvenaria para a instalação da nova porta;
- Recomposição dos revestimentos e pintura nos locais necessários;
- Transporte, içamento e manuseio dos materiais até o local de instalação;
- Instalação completa do Drywall, incluindo ajustes de vão, instalação de montantes, chapas e demais acessórios necessários
- Instalação completa de placa acrílica leitosa entre o Drywall e a janela conforme projeto para privacidade dos ambientes e demais acessórios necessários;
- Instalação completa da porta, incluindo ajustes de vão, instalação das dobradiças, fechaduras, batentes, molas aéreas e demais acessórios necessários;
- Acabamento e limpeza final da área após a execução dos serviços;
- Materiais:
 - a. Porta de Madeira: Porta lisa com acabamento em Fórmica branca (alta resistência)
Cor: Branco fosco/brilhante (conforme padrão já instalado)
Dimensões: Conforme projeto anexo
 - b. Fechadura: Modelo: Conjunto 515P Zamac R-008 Cromado Brilhante. Marca: Lafonte
 - c. Mola Aérea: Molas aéreas hidráulicas para portas, Ref. 2002, potência 2, peso 60 e acabamento prata. Marca: GOLD/MH050017e
 - d. Conjunto placas e montantes de Drywall tipo Verde Ru
 - e. Rodapés LEV101 branco de poliestireno com 100mm de altura santa Luiza
 - f. Placa acrílica branco leitoso com espessura de 3mm, altura de 2,44m e largura de 7cm

2. Obrigação da Contratada

- A contratada deve seguir rigorosamente o projeto executivo fornecido.
- Emissão de relatório técnico com descrição das atividades executadas;
- A empresa deve apresentar ART ou RRT de responsabilidade técnica pela execução.
- Os serviços deverão ser realizados em dias e horários previamente acordados, sem prejuízo às atividades do prédio.
- A contratada deverá respeitar as normas de segurança do trabalho e normas técnicas vigentes (ABNT NBRs aplicáveis).

- Deverá considerar a realização dos serviços em finais de semana e horário após às 20h.

3. VISITA TECNICA

- Para a elaboração da proposta, a empresa interessada deverá realizar uma vistoria detalhada no local de execução dos serviços. Vistoria previamente agendada e acompanhada por um colaborador designado para esse fim, de segunda a sexta-feira em horário comercial.
- Local: Av São Joao, 281 – Praça das Artes / São Paulo.

4. CONDIÇÕES GERAIS

- Todo o material necessário à execução do trabalho será de responsabilidade da CONTRATADA (materiais de execução, EPIs, ferramentas/equipamentos que se fizerem necessários).
- A CONTRATADA deverá garantir que as áreas adjacentes estejam protegidas durante os trabalhos. Qualquer dano ao edifício, que seja recorrente da execução dos serviços, será de responsabilidade da contratada, que deverá arcar com os reparos civis necessários.
- A liberação dos serviços será mediante a apresentação dos documentos de comprovação de vínculo com a empresa contratada, exame ASO e ficha de EPIs de todos os profissionais envolvidos nos serviços.
- A proposta deve conter descrição detalhada das atividades, prazos, garantia e condições de pagamento.
- A liberação da execução dos serviços será compatibilizada com as atividades do Complexo Theatro Municipal pela Área de Arquitetura e Patrimônio, ou seja, o cronograma não deverá impactar a programação oficial do complexo. Serão estabelecidos horários, previamente agendados entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE, que poderá considerar execuções/instalações em horários diurnos, noturnos, finais de semana, feriados e/ou pausas técnicas de final de ano oficiais, caso as necessidades e/ou complexidades das intervenções, assim exigirem.

Condições Comerciais

E. Condições comerciais

- Discriminar o valor unitário e o valor total da proposta
- Impostos e taxas incidentes
- Garantia ofertada ou retransmitida (fabricante)
- Prazo de Validade do produto/serviço

2. Condições gerais da proposta

- Constar na proposta a Razão Social, endereço completo, CNPJ e

telefone

- Prazo de entrega (dias úteis)
- Prazo de validade da proposta
- Condições de pagamento (Boleto / Depósito Bancário – dados p/ depósito)
- Prazo de Validade do produto/serviço

3. Condição de participação

- Cartão do CNPJ
- Contrato Social e alterações
- Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral (CCM)
- Dados Bancários PJ
- Cópia dos documentos do representante legal

Identificada má qualidade do material/serviço entregue pela empresa fornecedora, essa se obriga a efetuar a substituição total do material/serviço em prazo não superior a 10 (dez) dias.

Não serão aceitas propostas que estiverem em desacordo com o descritivo do presente documento

Os interessados deverão encaminhar proposta em papel timbrado da empresa com endereço, telefone, fax, nome e assinatura do responsável pelo orçamento ao Núcleo de Compras: compras@theatromunicipal.org.br

Na proposta a deverá constar a descrição clara e precisa do objeto do presente processo, sem inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.

Nos preços propostos deverão estar incluídas todas as despesas e custos, diretos ou indiretos relacionados com o fornecimento do objeto, como por exemplo: transportes, fretes, seguros, etc.

Os preços ofertados permanecerão fixos e irredutíveis até a data de entrega de todos os bens e materiais comprados.

As propostas serão criteriosamente selecionadas com base na idoneidade do fornecedor, qualidade, experiência na prestação dos referidos serviços, possibilidade de atendimento de urgência e menor custo.

Poderão conter critérios de sustentabilidade ambiental, considerando os processos de extração ou fabricação, utilização e descarte dos produtos e matérias primas.

Para a contratação da empresa vencedora é obrigatório a apresentação, de cópia dos seguintes documentos atualizados:

Contrato Social e última alteração, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica.

A SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA elaborará um contrato de prestação de serviço, o qual estabelecerá, com clareza e precisão, as condições para execução dos serviços. O documento será encaminhado por e-mail à empresa vencedora, para que seja validado no prazo estabelecido (72 horas, conforme a nossa necessidade). A omissão ou manifestação tardia da empresa vencedora, no tocante à aprovação da minuta contratual enviada pela SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, poderá

acarretar a desclassificação da empresa e a convocação dos fornecedores remanescentes, a critério da SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, nos termos do artigo 16, §2º, do Regulamento Para Aquisição e Alienação de Bens a Contratação de Obras e Serviços.

Fica reservado a SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA o direito de confirmar ou não a realização desta contratação, de acordo com sua necessidade ou conveniência, podendo cancelar os procedimentos de seleção/cotação que houver iniciado, a qualquer tempo e em qualquer fase do certame por razões internas. Como também, poderá recusar as propostas de pessoa física/jurídica que tenha demonstrado incapacidade administrativa, financeira, técnica e má conduta ética na execução de contrato anterior firmado com a Sustenidos, sem que tais atos impliquem direito de reclamação, indenização ou reembolso.

Para produtos/serviços específicos serão exigidos ainda documentos de capacitação técnica, qualificação econômica, regularidade fiscal, alvará, entre outros.

Os participantes do presente certame, concordam com a publicação, no site da Sustenidos do nome de sua empresa em caso de ser a empresa vencedora e seus devidos valores.

Todos os documentos desta divulgação bem como a proposta vencedora serão parte integrante da contratação.

Comprador: Leandro Ribeiro Cunha

E-mail: compras@theatromunicipal.org.br

Telefone: (11) 3367-7213 ramal 7213



Processos em Andamento

Acompanhe aqui os processos que estão em andamento pelo Núcleo de Suprimentos / Compras da Sustenidos.

Contratação De Serviços / 15960 / Contratação de empresa para confecção e instalação de painéis de aquecimento
Aguardamos propostas até o dia 14/11/2025

Contratação De Serviços / 15943 / Contratação de Serviços Especializado para Execução de Portas
Aguardamos propostas até o dia 14/11/2025

Contratação Direta / 15944 / Contratação de Serviços de Hidraulica
Aguardamos propostas até o dia 05/11/2025

Prorrogação – Contratação De Serviços / 15860 / Fornecimento e Instalação de Alvenaria em Drywall
ANEXO I – DEPÓSITO QUINTO ANDAR
Aguardamos propostas até o dia 10/11/2025

Prorrogação – Contratação De Serviços / 15861 / Fornecimento e Instalação de Porta
ANEXO I – PROJETO PORTA QUINTO ANDAR
Aguardamos propostas até o dia 07/11/2025

Prorrogação – Contratação De Serviços / 15867 / Locação de Impressoras
Aguardamos propostas até o dia 07/11/2025

Prorrogação – Ato Convocatório 145 / Contratação De Empresa Especializada Em Manutenção Em Serralheria
Esclarecimentos das propostas até o dia 06/11/2025
Aguardamos propostas até o dia 07/11/2025

Prorrogação – Ato Convocatório 144 / Contratação De Empresa Especializada em Piso Tátil e Itens De Acessibilidade
Esclarecimentos das propostas até o dia 10/11/2025
Aguardamos propostas até o dia 12/11/2025

Contratação Direta / 15963 / Locação das Partituras
Contratação direta de serviços para Locação das Partituras

Aquisição de Bens / 15968 / Fita Gaffer
Aguardamos propostas até o dia 04/11/2025

Contratação De Serviços / 15853 / Serviços Graficos Sob Demanda
Aguardamos propostas até o dia 05/11/2025

Contratação Direta / 15955 / Palestrante
Contratação direta de serviços para Palestrante

Contratação Direta / 15868 / Músico Instrumentista – Percussionista – Sob Demanda
Contratação direta de serviços para Músico Instrumentista – Percussionista – Sob Demanda

Contratação Direta / 15862 / Músico Instrumentista – Timpanista e Percussionista – Sob Demanda
Contratação direta de serviços para Músico Instrumentista – Timpanista e Percussionista – Sob Demanda

Contratação Direta / 15888 / Músico Instrumentista – Violoncelista – Sob Demanda

Contratação direta de serviços para Músico Instrumentista – Violoncelista – Sob Demanda

Contratação Direta / 15896 / Músico Instrumentista – Percussionista – Sob Demanda

Contratação direta de serviços para Músico Instrumentista – Percussionista – Sob Demanda

Contratação Direta / 15895 / Músico Instrumentista – Saxofonista – Sob Demanda

Contratação direta de serviços para Músico Instrumentista – Saxofonista – Sob Demanda

Contratação Direta / 15946 / Locação das partituras

Contratação direta de serviços para Locação das partituras

Contratação Direta / 15945 / Locação das partituras

Contratação direta de serviços para Locação das partituras

Contratação Direta / 15936 / Locação de partitura

Contratação direta de serviços para Locação de partitura

Aquisição de Bens / 15948 / Pedestal

Aguardamos propostas até o dia 30/10/2025

Aquisição de Bens / 15947 / Microfones

Aguardamos propostas até o dia 04/11/2025

Aquisição de Bens / 15784 / Reposição de corda de contrabaixo

Aguardamos propostas até o dia 29/10/2025

Contratação Direta / 15592 / Material para o Ateliê de Figurinos

Contratação direta de serviços para Material para o Ateliê de Figurinos

Aquisição de Bens / 15938 / Cadeira de Rodas

Aguardamos propostas até o dia 31/10/2025

Aquisição de Produtos / 15319 / Placa Polionda

Aguardamos propostas até o dia 31/10/2025

Contratação Direta / 15820 / Cantor Solista

Contratação direta de serviços para Cantor Solista

Aquisição de Bens / 15831 / Instrumento musical (Zabumba)

Aguardamos propostas até o dia 30/10/2025

Contratação De Serviços / 15860 / Fornecimento e Instalação de Alvenaria em Drywall

ANEXO I – DEPÓSITO QUINTO ANDAR

Aguardamos propostas até o dia 31/10/2025

Contratação De Serviços / 15861 / Fornecimento e Instalação de Porta

ANEXO I – PROJETO PORTA QUINTO ANDAR

Aguardamos propostas até o dia 31/10/2025

Contratação De Serviços / 15867 / Locação de Impressoras

Aguardamos propostas até o dia 30/10/2025

Ato Convocatório 145 / Contratação De Empresa Especializada Em Manutenção Em Serralheria

Esclarecimentos das propostas até o dia 30/10/2025

Aguardamos propostas até o dia 31/10/2025

Ato Convocatório 144 / Contratação De Empresa Especializada em Piso Tátil e Itens De Acessibilidade

Esclarecimentos das propostas até o dia 30/10/2025

Aguardamos propostas até o dia 31/10/2025

Prorrogação – Ato Convocatório 141-25 – Contratação De Empresa Especializada Para Instalação De Linha De Vida

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Ato Convocatório 143-25 / Contratação de Empresa Especializada em Serviços de Fisioterapia

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Prorrogação – Ato convocatório 140-25 / Contratação De Empresa Especializada Para Manutenção em Exaustores

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Ato Convocatório / 139-25 / Contratação De Empresa Especializada Em Serviços De Orientação De Público E Bilheteria

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Ato convocatório 136-25 / Contratação De Empresa Para Fornecimento de Kit Lanches e Catering

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Prorrogação – Ato Convocatório 133-25 / Contratação Sob Demanda de Madeireira

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Prorrogação – Ato Convocatório 132-25 / Contratação Sob Demanda de Ferragem

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Ato convocatório 131-25 / Aquisição de Equipamento de Sonorização

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Ato 124-25 Contratação Serviços de Fiscalização da Produção dos Eventos de Cessão Onerosa e Parcerias

Prazo para o envio das propostas encerrado. Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

Assine nossa Newsletter

Receba em primeira mão a programação do Theatro Municipal, conteúdos especiais, bastidores, curiosidades e muito mais.

Não perca nada — inscreva-se agora!

Municipal Online

Espaço Assinante

Manual do Espectador

[Trabalhe Conosco](#) | [Fale Conosco](#) | [Transparência](#) | [Perguntas Frequentes](#) | [Como Apoiar](#) | [Notícias](#) |

[Painel Administrativo](#)

Endereço

Praça Ramos de Azevedo,
s/nº Sé – São Paulo, SP

Atendimento Presencial

[Bilheteria](#)

Endereço

Avenida São João,
281 Sé – São Paulo, SP

Redes Sociais



Telephone

11 3367 7200



Podcasts



Horário de Atendimento

Segunda à sexta das 10h às 19h

Sábado, domingo e feriado das
10h às 17h

Telefone

11 3367 7201



Horário de Atendimento

Horário de Atendimento
7h às 19h

MAPA DE APURAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DE PROPOSTA

RC 15860 – Contratação De Serviços – Fornecimento e Instalação de Alvenaria em Drywall

| VENCEDOR | PARTICIPANTES | VALOR |
|-------------------|--|---------------|
| Empresa Vencedora | ROBERTO VICENTINI ENGENHARIA | R\$ 21.812,57 |
| | JOEL MARCIO DE OLIVEIRA GOME | R\$ 37.500,00 |
| | DISA SOLUCOES DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA | R\$ 65.671,00 |

Nome do Solicitante do Processo: Arquitetura Theatro Municipal

Período de Divulgação: 24/10/2025 a 10/11/2025

Descrição:

| Item | Descrição |
|------|---|
| 1 | <p>Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de alvenaria em Drywall resistente à umidade com uma porta de madeira branca idêntica à existente no local.</p> <p>A empresa deverá construir um depósito no Vestiário Feminino da EDASP 5º andar da Praça das Artes conforme especificações deste documento e do projeto em anexo.</p> <p>Faz parte do escopo de contratação a demolição de alvenaria existente no local, para a instalação de uma nova porta, remoção das divisórias e chuveiros existentes e instalação de um perfil acrílico para privacidade dos ambientes.</p> <p>Projeto: ANEXO I - DEPÓSITO QUINTO ANDAR</p> <p>1. Descrição dos Serviços</p> <p>O serviço contratado deverá contemplar as seguintes atividades:</p> <ul style="list-style-type: none">➤ Fornecimento e instalação de Drywall Tipo Verde RU com acabamento na cor branca com dimensões indicadas no projeto anexo;➤ Medições do local;➤ Fornecimento e instalação de rodapés nos entornos do Drywall conforme modelo indicado em projeto;➤ Fornecimento e instalação das ferragens conforme especificações técnicas abaixo;➤ Fornecimento de porta de madeira lisa branca com acabamento em Fórmica, nas dimensões indicadas no projeto anexo;➤ Remoção das divisórias e chuveiros indicados;➤ Demolição de alvenaria para a instalação da nova porta;➤ Recomposição dos revestimentos e pintura nos locais necessários; |

- Transporte, içamento e manuseio dos materiais até o local de instalação;
- Instalação completa do Drywall, incluindo ajustes de vão, instalação de montantes, chapas e demais acessórios necessários
- Instalação completa de placa acrílica leitosa entre o Drywall e a janela conforme projeto para privacidade dos ambientes e demais acessórios necessários;
- Instalação completa da porta, incluindo ajustes de vão, instalação das dobradiças, fechaduras, batentes, molas aéreas e demais acessórios necessários;
- Acabamento e limpeza final da área após a execução dos serviços;
- Materiais:
 - a. Porta de Madeira: Porta lisa com acabamento em Fórmica branca (alta resistência)
Cor: Branco fosco/brilhante (conforme padrão já instalado)
Dimensões: Conforme projeto anexo
 - b. Fechadura: Modelo: Conjunto 515P Zamac R-008 Cromado Brilhante. Marca: Lafonte
 - c. Mola Aérea: Molas aéreas hidráulicas para portas, Ref. 2002, potência 2, peso 60 e acabamento prata. Marca: GOLD/MH050017e
 - d. Conjunto placas e montantes de Drywall tipo Verde Ru
 - e. Rodapés LEV101 branco de poliestireno com 100mm de altura santa Luiza
 - f. Placa acrílica branco leitoso com espessura de 3mm, altura de 2,44m e largura de 7cm

2. Obrigação da Contratada

- A contratada deve seguir rigorosamente o projeto executivo fornecido.
- Emissão de relatório técnico com descrição das atividades executadas;
- A empresa deve apresentar ART ou RRT de responsabilidade técnica pela execução.
- Os serviços deverão ser realizados em dias e horários previamente acordados, sem prejuízo às atividades do prédio.
- A contratada deverá respeitar as normas de segurança do trabalho e normas técnicas vigentes (ABNT NBRs aplicáveis).
- Deverá considerar a realização dos serviços em finais de semana e horário após às 20h.

3. VISITA TECNICA

- Para a elaboração da proposta, a empresa interessada deverá realizar uma vistoria detalhada no local

de execução dos serviços. Vistoria previamente agendada e acompanhada por um colaborador designado para esse fim, de segunda a sexta-feira em horário comercial.

- Local: Av São Joao, 281 – Praça das Artes / São Paulo.

4. CONDIÇÕES GERAIS

- Todo o material necessário à execução do trabalho será de responsabilidade da CONTRATADA (materiais de execução, EPIs, ferramentas/equipamentos que se fizerem necessários).
- A CONTRATADA deverá garantir que as áreas adjacentes estejam protegidas durante os trabalhos. Qualquer dano ao edifício, que seja recorrente da execução dos serviços, será de responsabilidade da contratada, que deverá arcar com os reparos civis necessários.
- A liberação dos serviços será mediante a apresentação dos documentos de comprovação de vínculo com a empresa contratada, exame ASO e ficha de EPIs de todos os profissionais envolvidos nos serviços.
- A proposta deve conter descrição detalhada das atividades, prazos, garantia e condições de pagamento.
- A liberação da execução dos serviços será compatibilizada com as atividades do Complexo Theatro Municipal pela Área de Arquitetura e Patrimônio, ou seja, o cronograma não deverá impactar a programação oficial do complexo. Serão estabelecidos horários, previamente agendados entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE, que poderá considerar execuções/installações em horários diurnos, noturnos, finais de semana, feriados e/ou pausas técnicas de final de ano oficiais, caso as necessidades e/ou complexidades das intervenções, assim exigirem.

Do Julgamento das Propostas:

Conforme regulamento de compras da Sustenidos Organização Social de Cultura, o mesmo pode ser baixado no link <https://theatromunicipal.org.br/wp-content/uploads/2022/05/regulamento-de-compras-novo-1.pdf>

6.5. Para definir como se dará o julgamento das propostas no âmbito dos procedimentos de seleção, serão considerados os seguintes critérios:

- a) O preço;
- b) Os prazos de fornecimento e/ou de conclusão;
- c) As condições de pagamento;
- d) As condições de garantia e assistência técnica;
- e) Outros definidos no ato de divulgação.