

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS
Requisição: 14724 - 25

Em conformidade com o Regulamento de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Organização Social de Cultura “SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA”, decreto nº. 50.611, de 30 de Março de 2006, divulgamos que no período de **07 de Agosto de 2025 a 15 de agosto de 2025**, buscaremos propostas de orçamento para:

Contratação De Serviços – Contratação De Empresa Especializada Em Manutenção De Sistema De Detecção E Combate A Incêndio

Descrição/Especificações:

Item	Descrição
1	Contratação De Empresa Especializada Em Manutenção De Sistema De Detecção E Combate A Incêndio 1. A Contratada será responsável por: ❖ Fornecimento e instalação de central de alarme de incêndio CIC-12L Intelbras, para individualização do sistema de botoeiras e sirenes dos banheiros PCDS da Praça das Artes. ❖ Fornecimento e instalação de cabo para sistema de incêndio blindado 2 vias de 0,75mm. ❖ Realizar passagem de cabo do 1º subsolo até o 9º andar, utilizando eletrodutos existentes, shafts e entre forro. ❖ Realizar a retirada dos cabos das sirenes dos sanitários que estão interligadas com os detectores de fumaça. ❖ Realizar toda programação e configuração necessária da nova central. ❖ Todo material ou equipamento para realização dos serviços será de responsabilidade da empresa contratada, (andaimes, escadas e etc). ❖ Deverá apresentar toda a documentação necessária da equipe antes do início dos serviços. ❖ Emitir ART dos serviços executados. ❖ A contratada deverá fornecer garantia dos serviços realizados e material instalado. ❖ Deverá considerar a realização da entrega dos tampos em finais de semana e horário após às 20h.

2. VISITA TECNICA

- ❖ Para a elaboração da proposta, a empresa interessada deverá realizar uma vistoria detalhada no local de execução dos serviços. Vistoria previamente agendada e acompanhada por um colaborador designado para esse fim, de segunda a sexta-feira em horário comercial.

3. CONDIÇÕES GERAIS

- Todo o material necessário à execução do trabalho será de responsabilidade da CONTRATADA (materiais de execução, EPIs, ferramentas/equipamentos que se fizerem necessários).
- A CONTRATADA deverá garantir que as áreas adjacentes estejam protegidas durante os trabalhos. Qualquer dano ao edifício, que seja recorrente da execução dos serviços, será de responsabilidade da contratada, que deverá arcar com os reparos civis necessários.
- A liberação dos serviços será mediante a apresentação dos documentos de comprovação de vínculo com a empresa contratada, exame ASO e ficha de EPIs de todos os profissionais envolvidos nos serviços.
- Um profissional capacitado deverá estar presente na obra em período integral, fiscalizando e supervisionando a execução dos serviços.
- A proposta deve conter descrição detalhada das atividades, prazos, garantia e condições de pagamento.

Condições Comerciais

E. Condições comerciais

- Discriminar o valor unitário e o valor total da proposta
- Impostos e taxas incidentes
- Garantia ofertada ou retransmitida (fabricante)
- Prazo de Validade do produto/serviço

2. Condições gerais da proposta

- Constar na proposta a Razão Social, endereço completo, CNPJ e telefone
- Prazo de entrega (dias úteis)
- Prazo de validade da proposta
- Condições de pagamento (Boleto / Depósito Bancário – dados p/ depósito)
- Prazo de Validade do produto/serviço

3. Condição de participação

- Cartão do CNPJ

- Contrato Social e alterações
- Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral (CCM)
- Dados Bancários PJ
- Cópia dos documentos do representante legal

Identificada má qualidade do material/serviço entregue pela empresa fornecedora, essa se obriga a efetuar a substituição total do material/serviço em prazo não superior a 10 (dez) dias.

Não serão aceitas propostas que estiverem em desacordo com o descritivo do presente documento

Os interessados deverão encaminhar proposta em papel timbrado da empresa com endereço, telefone, fax, nome e assinatura do responsável pelo orçamento ao Núcleo de Compras: compras@theatromunicipal.org.br

Na proposta a deverá constar a descrição clara e precisa do objeto do presente processo, sem inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.

Nos preços propostos deverão estar incluídas todas as despesas e custos, diretos ou indiretos relacionados com o fornecimento do objeto, como por exemplo: transportes, fretes, seguros, etc.

Os preços ofertados permanecerão fixos e irrevogáveis até a data de entrega de todos os bens e materiais comprados.

As propostas serão criteriosamente selecionadas com base na idoneidade do fornecedor, qualidade, experiência na prestação dos referidos serviços, possibilidade de atendimento de urgência e menor custo.

Poderão conter critérios de sustentabilidade ambiental, considerando os processos de extração ou fabricação, utilização e descarte dos produtos e matérias primas.

Para a contratação da empresa vencedora é obrigatório a apresentação, de cópia dos seguintes documentos atualizados:

Contrato Social e última alteração, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica.

A SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA elaborará um contrato de prestação de serviço, o qual estabelecerá, com clareza e precisão, as condições para execução dos serviços. O documento será encaminhado por e-mail à empresa vencedora, para que seja validado no prazo estabelecido (72 horas, conforme a nossa necessidade). A omissão ou manifestação tardia da empresa vencedora, no tocante à aprovação da minuta contratual enviada pela SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, poderá acarretar a desclassificação da empresa e a convocação dos fornecedores remanescentes, a critério da SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, nos termos do artigo 16, §2º, do Regulamento Para Aquisição e Alienação de Bens a Contratação de Obras e Serviços.

Fica reservado a SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA o direito de confirmar ou não a realização desta contratação, de acordo com sua necessidade ou conveniência, podendo cancelar os procedimentos de seleção/cotação que houver iniciado, a qualquer tempo e em qualquer fase do certame por razões internas. Como também, poderá recusar as propostas de pessoa física/jurídica que tenha

demonstrado incapacidade administrativa, financeira, técnica e má conduta ética na execução de contrato anterior firmado com a Sustenidos, sem que tais atos impliquem direito de reclamação, indenização ou reembolso.

Para produtos/serviços específicos serão exigidos ainda documentos de capacitação técnica, qualificação econômica, regularidade fiscal, alvará, entre outros.

Os participantes do presente certame, concordam com a publicação, no site da Sustenidos do nome de sua empresa em caso de ser a empresa vencedora e seus devidos valores.

Todos os documentos desta divulgação bem como a proposta vencedora serão parte integrante da contratação.

Comprador: Leandro Ribeiro Cunha

E-mail: compras@theatromunicipal.org.br

Telefone: (11) 3367-7213 ramal 7213

Processos em Andamento

Acompanhe aqui os processos que estão em andamento pelo Núcleo de Suprimentos / Compras da Sustenidos.

Contratação De Serviços / 14726 / Contratação De Empresa Especializada Para Manutenção em Exaustores

Aguardamos propostas até o dia 15/08/2025

Contratação De Serviços / 14724 / Contratação De Empresa Especializada Em Manutenção De Sistema De Detecção E Combate A Incêndio

Aguardamos propostas até o dia 15/08/2025

Contratação Direta / 14719 / Bailarina(o) – Elenco Coadjuvante

Contratação direta de serviços para Bailarina(o) – Elenco Coadjuvante

Contratação Direta / 14716 / Bailarina(o) – Elenco Coadjuvante

Contratação direta de serviços para Bailarina(o) – Elenco Coadjuvante

Contratação Direta / 14715 / Bailarina(o) – Elenco Coadjuvante

Contratação direta de serviços para Bailarina(o) – Elenco Coadjuvante

Aquisição de Produtos / 14709 / Materiais de Elétrica

Aguardamos propostas até o dia 08/08/2025

Aquisição de Produtos / 14708 / Fechadura Para Moveis De Aço

Aguardamos propostas até o dia 08/08/2025

Aquisição de Bens / 14738 / Smart TV

Aguardamos propostas até o dia 11/08/2025

Contratação Direta / 14636 / Bailarina(o) – Elenco Coadjuvante

Contratação direta de serviços para Bailarina(o) – Elenco Coadjuvante

Contratação Direta / 14634 / Cantora Solista

Contratação direta de serviços para Cantora Solista

Contratação De Serviços / 14661 / Contratação de Empresa Especializada em Manutenção de Sistema de Detecção e Combate a Incêndio

Aguardamos propostas até o dia 12/08/2025

Aquisição de Produtos / 14705 / Lâmpada e Soquete

Aguardamos propostas até o dia 08/08/2025

Aquisição de Produtos / 14704 / Refletor LED

Aguardamos propostas até o dia 08/08/2025

Aquisição de Produtos / 14650 / Tubo Isolante

Aguardamos propostas até o dia 08/08/2025

Aquisição de Produtos / 14649 / Lâmpada Vela

Aguardamos propostas até o dia 08/08/2025



MAPA DE APURAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DE PROPOSTA

RC 14724 – Contratação De Serviços – Contratação De Empresa Especializada Em Manutenção De Sistema De Detecção E Combate A Incêndio

VENCEDOR	PARTICIPANTES	VALOR
Empresa Vencedora	TELERREAL TELECOM INFORMATICA E TELECOMUNICACOES EIRELI	R\$ 17.932,80
	ENG SOLUCOES MANUTENCOES INSTALACOES E SERVICOS LTDA	R\$ 25.000,00
	ROBERTO VICENTINI ENGENHARIA	R\$ 28.485,00

Nome do Solicitante do Processo: Manutenção Theatro Municipal

Período de Divulgação: 07/08/2025 a 15/08/2025

Descrição:

Item	Descrição
1	Contratação De Empresa Especializada Em Manutenção De Sistema De Detecção E Combate A Incêndio 1. A Contratada será responsável por: A. Fornecimento e instalação de central de alarme de incêndio CIC-12L Intelbras, para individualização do sistema de botoeiras e sirenes dos banheiros PCDS da Praça das Artes. B. Fornecimento e instalação de cabo para sistema de incêndio blindado 2 vias de 0,75mm. ∞ Realizar passagem de cabo do 1º subsolo até o 9º andar, utilizando eletrodutos existentes, shafts e entre forro. C. Realizar a retirada dos cabos das sirenes dos sanitários que estão interligadas com os detectores de fumaça. D. Realizar toda programação e configuração necessária da nova central. E. Todo material ou equipamento para realização dos serviços será de responsabilidade da empresa contratada, (andaimes, escadas e etc). F. Deverá apresentar toda a documentação necessária da equipe antes do início dos serviços. G. Emitir ART dos serviços executados. H. A contratada deverá fornecer garantia dos serviços realizados e material instalado. I. Deverá considerar a realização da entrega dos tampos em finais de semana e horário após às 20h. 2. VISITA TECNICA A. Para a elaboração da proposta, a empresa interessada deverá realizar uma vistoria detalhada no local de execução dos serviços. Vistoria previamente agendada e acompanhada por um colaborador designado para esse fim, de segunda a sexta-feira em horário comercial. 3. CONDIÇÕES GERAIS A. Todo o material necessário à execução do trabalho será de responsabilidade da CONTRATADA (materiais de execução, EPIs, ferramentas/equipamentos que se fizerem necessários). B. A CONTRATADA deverá garantir que as áreas adjacentes estejam protegidas durante os trabalhos. Qualquer dano ao edifício, que seja recorrente da execução dos serviços, será de responsabilidade da contratada, que deverá arcar com os reparos civis necessários. C. A liberação dos serviços será mediante a apresentação dos documentos de comprovação de vínculo com a

	empresa contratada, exame ASO e ficha de EPIs de todos os profissionais envolvidos nos serviços.
	D. Um profissional capacitado deverá estar presente na obra em período integral, fiscalizando e supervisionando a execução dos serviços.
	E. A proposta deve conter descrição detalhada das atividades, prazos, garantia e condições de pagamento.

Do Julgamento das Propostas:

Conforme regulamento de compras da Sustenidos Organização Social de Cultura, o mesmo pode ser baixado no link <https://theatromunicipal.org.br/wp-content/uploads/2022/05/regulamento-de-compras-novo-1.pdf>

6.5. Para definir como se dará o julgamento das propostas no âmbito dos procedimentos de seleção, serão considerados os seguintes critérios:

- a) O preço;
- b) Os prazos de fornecimento e/ou de conclusão;
- c) As condições de pagamento;
- d) As condições de garantia e assistência técnica;
- e) Outros definidos no ato de divulgação.