

**CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS**  
**Requisição: 9164 - 24**

Em conformidade com o Regulamento de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Organização Social de Cultura “SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA”, decreto nº. 50.611, de 30 de Março de 2006, divulgamos que no período de **27 de janeiro de 2025 a 31 de janeiro de 2024**, buscaremos propostas de orçamento para:

**Contratação De Serviços – Contratação de Serviço de Manutenção em Aquecedores de Agua**

**Descrição/Especificações:**

Item	Descrição
1	<p>Contratação de empresa especializada em manutenção preventiva e corretiva em aquecedores de água.</p> <p>ESCOPO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realizar manutenção corretiva e preventiva com substituição de peças em, quatro aquecedores e dois controladores de água do Theatro sendo:</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>❖ - <b>Quatro aquecedores marca Rinnai, modelo REU-2402FEC1, tipo grande;</b><ul style="list-style-type: none"><li>01- SERÁ NECESSÁRIO TROCA DA PLACA E MANUTENÇÃO.</li><li>01- SERÁ NECESSÁRIO REPARO NO FLUXOSTATO E MANUTENÇÃO.</li><li>02- SERÁ NECESSÁRIO SOMENTE MANUTENÇÃO.</li></ul></li><li>❖ - <b>Dois controladores marca Rinnai, modelo REU-157BR, tipo grande;</b></li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>- A contratada deverá considerar a realização dos serviços em horários noturnos e finais de semana;</li><li>- Todos materiais, ferramentas, EPIs, e outros itens necessários para execução dos serviços serão de responsabilidade da empresa contratada;</li><li>- Não disponibilizamos espaço e não nos responsabilizamos por guarda de itens, ferramentas e etc.</li><li>- Toda documentação necessária deverá ser apresentada sempre que solicitado.</li><li>- Laudos e relatórios dos serviços executados;</li><li>- Para maiores esclarecimentos e verificação do local agendar visita técnica.</li></ul> <p>Local: Praça Ramos de Azevedo, República   01037-010   São Paulo (SP)</p>

**Condições Comerciais**

**E. Condições comerciais**

- Discriminar o valor unitário e o valor total da proposta
- Impostos e taxas incidentes

- Garantia ofertada ou retransmitida (fabricante)
- Prazo de Validade do produto/serviço

## **2. Condições gerais da proposta**

- Constar na proposta a Razão Social, endereço completo, CNPJ e telefone
- Prazo de entrega (dias úteis)
- Prazo de validade da proposta
- Condições de pagamento (Boleto / Depósito Bancário – dados p/ depósito)
- Prazo de Validade do produto/serviço

## **3. Condição de participação**

- Cartão do CNPJ
- Contrato Social e alterações
- Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral (CCM)
- Dados Bancários PJ
- Cópia dos documentos do representante legal

Identificada má qualidade do material/serviço entregue pela empresa fornecedora, essa se obriga a efetuar a substituição total do material/serviço em prazo não superior a 10 (dez) dias.

Não serão aceitas propostas que estiverem em desacordo com o descritivo do presente documento

Os interessados deverão encaminhar proposta em papel timbrado da empresa com endereço, telefone, fax, nome e assinatura do responsável pelo orçamento ao Núcleo de Compras: [compras@theatromunicipal.org.br](mailto:compras@theatromunicipal.org.br)  
Na proposta a deverá constar a descrição clara e precisa do objeto do presente processo, sem inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.

Nos preços propostos deverão estar incluídas todas as despesas e custos, diretos ou indiretos relacionados com o fornecimento do objeto, como por exemplo: transportes, fretes, seguros, etc.

Os preços ofertados permanecerão fixos e irrevogáveis até a data de entrega de todos os bens e materiais comprados.

As propostas serão criteriosamente selecionadas com base na idoneidade do fornecedor, qualidade, experiência na prestação dos referidos serviços, possibilidade de atendimento de urgência e menor custo.

Poderão conter critérios de sustentabilidade ambiental, considerando os processos de extração ou fabricação, utilização e descarte dos produtos e matérias primas.

Para a contratação da empresa vencedora é obrigatório a apresentação, de cópia dos seguintes documentos atualizados:

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 2092, 18º andar / Jardim Paulistano  
São Paulo / SP / Brasil / 01451-905

### **Contrato Social e última alteração, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica.**

A SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA elaborará um contrato de prestação de serviço, o qual estabelecerá, com clareza e precisão, as condições para execução dos serviços. O documento será encaminhado por e-mail à empresa vencedora, para que seja validado no prazo estabelecido (72 horas, conforme a nossa necessidade). A omissão ou manifestação tardia da empresa vencedora, no tocante à aprovação da minuta contratual enviada pela SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, poderá acarretar a desclassificação da empresa e a convocação dos fornecedores remanescentes, a critério da SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, nos termos do artigo 16, §2º, do Regulamento Para Aquisição e Alienação de Bens a Contratação de Obras e Serviços.

\*Fica reservado a SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA o direito de confirmar ou não a realização desta contratação, de acordo com sua necessidade ou conveniência, podendo cancelar os procedimentos de seleção/cotação que houver iniciado, a qualquer tempo e em qualquer fase do certame por razões internas. Como também, poderá recusar as propostas de pessoa física/jurídica que tenha demonstrado incapacidade administrativa, financeira, técnica e má conduta ética na execução de contrato anterior firmado com a Sustenidos, sem que tais atos impliquem direito de reclamação, indenização ou reembolso.

Para produtos/serviços específicos serão exigidos ainda documentos de capacitação técnica, qualificação econômica, regularidade fiscal, alvará, entre outros.

Os participantes do presente certame, concordam com a publicação, no site da Sustenidos do nome de sua empresa em caso de ser a empresa vencedora e seus devidos valores.

Todos os documentos desta divulgação bem como a proposta vencedora serão parte integrante da contratação.

Comprador: Leandro Ribeiro Cunha

E-mail: [compras@theatromunicipal.org.br](mailto:compras@theatromunicipal.org.br)

Telefone: (11) 3367-7213 ramal 7213

## Processos em Andamento



Acompanhe aqui os processos que estão em andamento pelo Núcleo de Suprimentos / Compras da Sustenidos.

### **Aquisição de Bens e Produtos / 11108 / Produtos de Limpeza**

Aguardamos propostas até o dia 28/01/2025

### **Contratação De Serviços / 10667 / Contratação de Empresa Especializada em Consultoria para Recuperação de Impermeabilização**

Aguardamos propostas até o dia 31/01/2025

### **Contratação De Serviços / 9798 / Contratação de Serviço de Manutenção em Aquecedores de Agua**

Aguardamos propostas até o dia 31/01/2025

### **Contratação de Serviço / 10078 / Confeção e Instalação de Vidros na Praça das Artes**

Aguardamos propostas até o dia 03/02/2025

### **Contratação De Serviços / 10215 / Contratação de Seguro de Responsabilidade Civil**

Aguardamos propostas até o dia 31/01/2025

### **Aquisição de Bens / 7438 / Porta de Madeira**

Aguardamos propostas até o dia 05/08/2024

### **Aquisição de Bens / 7466 / Teclado e Mouse**

Aguardamos propostas até o dia 02/08/2024

### **Contratação Direta / 7463 / Contratação dos Serviços Técnico em Chiller Trane**

Contratação direta de serviços para Técnico em Chiller Trane

### **Contratação Direta / 7147 / Manutenção de Microfones**

Contratação direta de serviços para Manutenção de Microfones

### **Contratação Direta / 7398 / Produção Musical**

Contratação direta de serviços para Produção Musical

### **Contratação Direta / 7335 / Iluminadora**

Contratação direta de serviços para Iluminadora

### **Contratação Direta / 7348 / Diretora Cênica**

Contratação direta de serviços para Diretora Cênica

### **Contratação Direta / 7376 / Coreografia e Concepção**

Contratação direta de serviços para Coreografia e Concepção

### **Contratação de Serviços / 7445 / Vidraçaria**

Aguardamos propostas até o dia 02/08/2024

### **Aquisição de Bens / 7447 / Registro de Gaveta**

Aguardamos propostas até o dia 01/08/2024

### **Aquisição de Bens / 7433 / Materiais de Elétrica**

Aguardamos propostas até o dia 31/07/2024



### MAPA DE APURAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DE PROPOSTA

#### RC 9164 – Contratação De Serviços – Contratação de Serviço de Manutenção em Aquecedores de Agua

VENCEDOR	PARTICIPANTES	VALOR MENSAL
Empresa Vencedora	ATATEC AQUECEDORES E AR CONDICIONADO LTDA	R\$ 2.980,00
	ASSISTHERM ASSISTENCIA TERMICA LTDA	R\$ 5.400,00
	LEMAR AQUECEDORES LTDA	R\$ 5.080,00

Nome do Solicitante do Processo: Manutenção Theatro Municipal

Período de Divulgação: 27/01/2025 a 31/01/2025

Descrição:

Item	Descrição
1	<p><b>Contratação de empresa especializada em manutenção preventiva e corretiva em aquecedores de água.</b></p> <p>ESCOPO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realizar manutenção corretiva e preventiva com substituição de peças em, quatro aquecedores e dois controladores de água do Theatro sendo:</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> - Quatro aquecedores marca Rinnai, modelo REU-2402FEC1, tipo grande; 01- SERÁ NECESSÁRIO TROCA DA PLACA E MANUTENÇÃO. 01- SERÁ NECESSÁRIO REPARO NO FLUXOSTATO E MANUTENÇÃO. 02- SERÁ NECESSÁRIO SOMENTE MANUTENÇÃO.</li><li><input type="checkbox"/> - Dois controladores marca Rinnai, modelo REU-157BR, tipo grande;</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>- A contratada deverá considerar a realização dos serviços em horários noturnos e finais de semana;</li><li>- Todos materiais, ferramentas, EPIs, e outros itens necessários para execução dos serviços serão de responsabilidade da empresa contratada;</li><li>- Não disponibilizamos espaço e não nos responsabilizamos por guarda de itens, ferramentas e etc.</li><li>- Toda documentação necessária deverá ser apresentada sempre que solicitado.</li><li>- Laudos e relatórios dos serviços executados;</li><li>- Para maiores esclarecimentos e verificação do local agendar visita técnica.</li></ul> <p>Local: Praça Ramos de Azevedo, República   01037-010   São Paulo (SP)</p>

Do Jugamento das Propostas:

Conforme regulamento de compras da Sustenidos Organização Social de Cultura, o mesmo pode ser baixado no link <https://theatromunicipal.org.br/wp-content/uploads/2022/05/regulamento-de-compras-novo-1.pdf>

6.5. Para definir como se dará o julgamento das propostas no âmbito dos procedimentos de seleção, serão considerados os seguintes critérios:

- a) O preço;
- b) Os prazos de fornecimento e/ou de conclusão;
- c) As condições de pagamento;
- d) As condições de garantia e assistência técnica;
- e) Outros definidos no ato de divulgação.