

CONTRATAÇÃO DIRETA
Solicitação: 6285 - 24

Em conformidade com o Regulamento de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Organização Social de Cultura “SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA”, decreto nº. 50.611, de 30 de Março de 2006, divulgamos no período de **11 de junho de 2024 a 12 de junho de 2024**.

Contratação Direta – Conservação e Restauro de ferragens e portas do Theatro Municipal de São Paulo.

Descrição/Especificações:

Item	Descrição
1	Contratação de empresa especializada para conservação e restauro de ferragens e portas do Theatro Municipal de São Paulo. Descrição do serviço: PROJETO • Vistoria detalhada das portas e portões elencados no memorial em anexo, para verificação de todas as portas e suas ferragens, e elaboração de projeto executivo de restauro para elas; • Vistoria a porta da Sala Branca, que terá sua maçaneta restaurada (assim como suas demais ferragens, caso necessário). • No caso de ausência de alguma peça (inteira ou parte dela), está prevista a fundição de uma nova, sempre de acordo com os materiais e desenho de cada uma. • O projeto executivo de restauro deverá descrever especificamente todos os procedimentos que serão adotados em cada uma das portas e portões, assim como nas respectivas ferragens, detalhando quais produtos serão utilizados, quais os métodos de manutenção ou de confecção de cada peça, modo de retirada e de instalação quando necessário, e qualquer outra ação que seja proposta no projeto em questão. • Para a execução deste trabalho, será apresentado um cronograma preciso e previamente aprovado pelos setores responsáveis, considerando que as portas que serão restauradas são aquelas que dão acesso ao Theatro - deverá ser previsto um cronograma que não comprometa a segurança do edifício, e que minimize o impacto às atividades do complexo. EXECUÇÃO

- Execução do trabalho de manutenção e restauro das ferragens, de acordo com projeto desenvolvido e aprovado (tanto pelo setor de Arquitetura quanto pelos órgãos de preservação ao patrimônio).
- Execução de tratamento anti-ferrugem nas portas metálicas do Theatro Municipal de São Paulo, de acordo com especificações listadas no memorial em anexo e necessidades elencadas em vistoria e projeto desenvolvido.
- Fora o serviço previsto para as ferragens das portas, está inclusa a confecção e instalação de outras peças faltantes e danificadas, que fazem a fixação dos espelhos do Salão Nobre, de acordo com as especificações fornecidas no memorial em anexo.

DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS INCLUSOS

- Levantamento Arquitetônico: Elaboração de plantas, cortes e elevações das áreas e elementos a serem intervencionados no edifício, a partir de documentação existente com atualizações e conferências in loco. As bases de levantamento atualizadas serão utilizadas para o desenvolvimento do mapeamento de danos e projeto executivo de restauro.
- Mapeamento de Danos e Diagnóstico do Estado de Conservação: Elaboração de mapas gráficos e fichamentos das áreas e elementos a serem intervencionados no edifício, contendo indicação de todas as patologias encontradas e relatório complementar com diagnóstico de seu estado de conservação para apresentação aos órgãos de preservação responsáveis. Este produto servirá de base para o desenvolvimento do projeto de restauro.
- Projeto Executivo de Restauro: Elaboração de peças gráficas e memorial de projeto com indicação das intervenções e procedimentos de restauro para apresentação aos órgãos de preservação responsáveis e execução das intervenções propostas. Obs.: Estão incluídos neste escopo de projeto apenas as áreas e elementos mencionados nesta proposta. Eventuais acréscimos deverão ser escopo de propostas à parte.
- Execução dos serviços a serem definidos pelo projeto executivo de restauro, nas áreas e elementos de intervenção mencionados na proposta. Os serviços serão executados por profissionais qualificados e com experiência em restauro e conservação de elementos tombados.
- Acompanhamento Técnico de Obras (ATO):
Visitas técnicas à obra pela Arquiteta projetista;
Arquiteto(a)/engenheiro(a) residente para acompanhamento técnico de execução..

Condições Comerciais

1. Condições comerciais

- Valor unitário e valor total compatíveis com o que é praticado no segmento

- Impostos e taxas incidentes
- Prazo de Validade do produto/serviço
- Assistência Técnica (rede, condições para uso, etc.)

2. Condições gerais da proposta

- Prazo de entrega (dias úteis)
- Prazo de validade da proposta
- Condições de pagamento (Boleto / Depósito Bancário)
- Garantia ofertada ou retransmitida (fabricante)
- Prazo de Validade do produto/serviço
- Assistência Técnica (rede, condições para uso, etc.)

Identificada má qualidade do material/serviço entregue pela empresa fornecedora, essa se obriga a efetuar a substituição total do material/serviço em prazo não superior a 10 (dez) dias.

A Organização entrará em contato com a empresa que tenha o perfil desejado para contratação dos serviços.

Será verificada a idoneidade do fornecedor, qualidade, experiência na prestação dos referidos serviços, possibilidade de atendimento de urgência e menor custo.

A empresa contatada deverá fornecer uma descrição clara e precisa do objeto do presente processo, sem inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.

No preço proposto deverão estar incluídas todas as despesas e custos, diretos ou indiretos relacionados com o fornecimento do objeto, como por exemplo: transportes, fretes, seguros, etc.

Poderão conter critérios de sustentabilidade ambiental, considerando os processos de extração ou fabricação, utilização e descarte dos produtos e matérias primas.

Para a contratação da empresa é obrigatória a apresentação de cópia dos seguintes documentos atualizados:

Contrato Social e última alteração, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica.

Todos os documentos desta divulgação bem como o orçamento da empresa contatada serão parte integrante da contratação.

*Fica reservado à SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA o direito de confirmar ou não a realização desta contratação, de acordo com sua necessidade ou conveniência, podendo cancelar o procedimento de contratação que houver iniciado, a qualquer tempo e em qualquer fase do processo por razões internas.

A empresa contatada, ao encaminhar a documentação, concorda com a publicação, no site da Sustenidos do nome de sua empresa e seus devidos valores em caso de confirmação do serviço.

Comprador: Leandro Ribeiro Cunha

E-mail: compras@theatromunicipal.org.br

Telefone: (11) 3367-7213

Núcleo de Suprimentos

SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA