

Logo Empresa


Planilha Orçamentária - Execução de Obra dos Sanitários de Acessibilidade do Theatro Municipal de São Paulo

Item	Descrição	Unidade medida	Quantidade	Valor Unitário			Valor Total
				Mat.	MO	Total	
1	Serviços Preliminares						
1.1	ART de execução de obra	unid	1				
1.2	Canteiro de Obra (mesa de apoio, armário para armazenagem, etc)	vb	1				
1.3	Material para isolamento e proteção das áreas de trabalho (tapumes, lonas, etc.)	vb	1				
1.4	Locação de andaime e equipamentos diversos	vb	1				
2	Demolições						
	SANITÁRIO MASCULINO						
2.1	Requadro da porta para vão de 0,97cm para sanitário coletivo	*	1				
2.2	Demolição do forro do 2º pavimento para instalação da tubulação	vb	1				
2.3	Aberturas e perfurações controladas em paredes e lajes para passagem de tubulações de elétrica e hidráulica	unid	1				
	SANITÁRIO FEMININO						
2.4	Demolição da parede de alvenaria restante para abertura do novo acesso ao sanitário	*	1				
2.5	Demolição do forro do 2º pavimento para instalação da tubulação	vb	1				
2.6	Aberturas e perfurações controladas em paredes e lajes para passagem de tubulações de elétrica e hidráulica	unid	1				
3	Civil						
	SANITÁRIO MASCULINO						
3.1	Construção de parede em gesso acartonado verde para divisória do novo sanitário, considerar tabicas metálicas nas laterais. Considerar instalação de suporte para bacia suspensa para drywall.	m²	2,65				
3.2	Execução do forro de gesso do 2º pavimento após instalação de tubulação	vb	1				
3.3	Recomposição dos trechos de parede externa onde for necessário rasgo para passagem de elétrica - seguindo mesmo traço da argamassa existente.	vb	*				
3.4	Emassamento da laje para receber pintura - banheiro coletivo do 3º pavimento	vb	1,2				
3.5	Execução de shaft em gesso acartonado verde para "esconder" instalações hidráulicas do novo lavatório a ser instalado no wc PCD. Execução sem danificar a pedra de revestimento existente.	vb	1				
	SANITÁRIO FEMININO						
3.6	Construção de parede em gesso acartonado verde para divisória do novo sanitário, considerar tabicas metálicas nas laterais. Considerar instalação de suporte para bacia suspensa para drywall.	m²	3				
3.7	Execução do forro de gesso do 2º pavimento após instalação de tubulação	vb	1				

3.8	Recomposição dos trechos de parede externa onde for necessário rasgo para passagem de elétrica - seguindo mesmo traço da argamassa existente.	vb	*				
3.9	Emassamento da laje para receber pintura - banheiro coletivo do 3º pavimento	m²	1,2				
3.10	Execução de shaft em gesso acartonado verde para "esconder" instalações hidráulicas do novo lavatório a ser instalado no WC PCD. Execução sem danificar a pedra de revestimento existente.	vb	1				
4	Esquadrias						
	SANITÁRIOS MASCULINOS						
4.1	Porta Principal: Inversão da abertura e recuperação da porta com massa plástica nas áreas danificadas e repintura na mesma cor existente. <i>Considerar mão-de-obra especializada para pintura.</i>	vb	1				
4.2	Porta das cabines: Reparo das portas internas de cabine com recuperação em massa plástica nas áreas danificadas, lixamento e repintura na mesma cor existente.	*	2				
4.3	Porta das cabines: Reparo nas ferragens das portas da cabine do wc (maçanetas, dobradiças e afins)	unid.	2				
4.4	Porta nova P1: Execução da Porta P1 em serralheria: 0,97 x 2,14m (vão de passagem 0,80m) sistema pivotante em chapa metálica aço carbono com pintura esmalte fosca (ref: Suvinil B144) com puxador em cava 10x10cm	unid.	1				
4.5	Porta nova P1: Instalação de nova porta P1 para entrada sanitário, com batentes, ferragens e pintura. Tamanho 0,97 x 2,14m pivotante em chapa metálica - puxador em cava. Conforme projeto.	unid.	1				
	SANITÁRIOS FEMININOS						
4.6	Porta Principal: Inversão da abertura e recuperação da porta com massa plástica nas áreas danificadas e repintura na mesma cor existente. <i>Considerar mão-de-obra especializada para pintura.</i>	unid.	1				
4.7	Porta das cabines: Reparo das portas internas de cabine com recuperação em massa plástica nas áreas danificadas, lixamento e repintura na mesma cor existente.	unid.	2				
4.8	Porta das cabines: Reparo nas ferragens das portas da cabine do wc (maçanetas, dobradiças e afins)	unid.	2				
4.9	Porta nova P1: Execução da Porta P1 em serralheria: 0,97 x 2,14m (vão de passagem 0,80m) sistema pivotante em chapa metálica aço carbono com pintura esmalte fosca (ref: Suvinil B144) com puxador em cava 10x10cm	unid.	1				
4.10	Porta nova P1: Instalação de nova porta P1 para entrada sanitário, com batentes, ferragens e pintura. Tamanho 0,97 x 2,14m pivotante em chapa metálica - puxador em cava. Conforme projeto.	unid.	1				
5	Louças e Metais						
	SANITÁRIOS MASCULINOS						
5.1	Barra de Apoio Aço Polido h=60 cm (ref: BAE114/6 Astra)	unid.	2				
5.2	Válvula de descarga Hidra (ref: 2565.C.112.CONF Deca Conforto)	unid.	1				

5.3	Barra de Apoio Lateral Articulada com Papeleira Embutida Aço Polido h=60cm (ref: Inovar Metais)	unid.	3				
5.4	Lavatório Suspenso (ref: L.51.17 Deca Vogue Plus) e Coluna Suspensa (ref: C.510.17 Deca Vogue Plus)	unid.	1				
5.5	Bacia Convencional Suspensa Quadrada (ref: P.213.17 Deca)	unid.	1				
5.6	Torneira de parede para lavatório (ref: 1176.C.LNK Deca Link)	unid.	1				
5.7	Ducha Higiénica Universal despressurizada (ref: 1948.C.ACT.CR Deca)	unid.	1				
5.8	Barra Lateral Aço Polido h=30cm (ref: 2373.I.030.PO Deca Conforto)	unid.	4				
5.9	Barra de Apoio Reta Fixa ao Fundo Aço Polido h=80cm (ref: 2310.I.080.PO Deca Conforto)	unid.	1				
5.10	Cabideiro para sanitário PCD (ref: 2060.C.DSC Deca Disco)	unid.	1				
5.11	Prateleira para sanitários PCD (REF: 2030.C.CLN Deca)	unid.	1				
5.12	Botão de Alarme PCD (ref: marca DNI)	unid.	1				
5.13	Espelho liso 71x71 cm para sanitário PCD (sob medida)	unid.	1				
5.14	Fixador para Bacia Suspensa em drywall	unid.	1				
5.15	Barra de Apoio Reta Fixa ao Fundo Aço Polido para Porta Principal interna h=40cm Deca Conforto (ref: 2310.I.040.POL Deca Conforto)	unid.	1				
5.16	Acabamento de registro de gaveta (ref: 4900.C35.PQ Deca Aspen)	unid.	2				
5.17	Barra Lateral Aço Polido para mictórios h=70cm (ref: 2310.I.070.POL Deca Conforto)	unid.	2				
	SANITÁRIOS FEMININOS						
5.18	Barra de Apoio Aço Polido h=60 cm (ref: BAE114/6 Astra)	unid.	2				
5.19	Válvula de descarga Hidra (ref: 2565.C.112.CONF Deca Conforto)	unid.	1				
5.20	Barra de Apoio Lateral Articulada com Papeleira Embutida Aço Polido h=60cm (ref: Inovar Metais)	unid.	3				
5.21	Lavatório Suspenso (ref: L.51.17 Deca Vogue Plus) e Coluna Suspensa (ref: C.510.17 Deca Vogue Plus)	unid.	1				
5.22	Bacia Convencional Suspensa Quadrada (ref: P.213.17 Deca)	unid.	1				
5.23	Torneira de parede para lavatório (ref: 1176.C.LNK Deca Link)	unid.	1				
5.24	Ducha Higiénica Universal despressurizada (ref: 1948.C.ACT.CR Deca)	unid.	1				
5.25	Barra Lateral Aço Polido h=30cm (ref: 2373.I.030.PO Deca Conforto)	unid.	4				
5.26	Barra de Apoio Reta Fixa ao Fundo Aço Polido h=80cm (ref: 2310.I.080.PO Deca Conforto)	unid.	1				
5.27	Cabideiro para sanitário PCD (ref: 2060.C.DSC Deca Disco)	unid.	1				
5.28	Prateleira para sanitários PCD (REF: 2030.C.CLN Deca)	unid.	1				
5.29	Botão de Alarme PCD (ref: marca DNI)	unid.	1				
5.30	Espelho liso 78x78 cm para sanitário PCD (sob medida)	unid.	1				
5.31	Espelho corpo 2,12 x 1,11m para sanitário coletivo (sob medida)	unid.	1				
5.32	Acabamento de registro de gaveta (ref: 4900.C35.PQ Deca Aspen)	unid.	2				

5.33	Barra de Apoio Reta Fixa ao Fundo Aço Polido para Porta Principal interna h=40cm Deca Conforto (ref: 2310.I.040.POL Deca Conforto)	unid.	1				
5.34	Fixador para Bacia Suspensa em drywall	unid.	1				
6	Revestimentos						
	SANITÁRIOS MASCULINOS						
6.0	Recomposição do requadro da nova porta e restauro das partes danificadas com o mármore existente (acinzentado) extraído do sanitário feminino.	vb	*				
6.1	Fornecimento e Instalação de mármore carrara nas paredes (bacia sanitária e lavatório)	m2	5,9				
6.2	Fornecimento e Instalação de soleiras em mármore carrara no sanitário coletivo	vb	1				
	SANITÁRIOS FEMININOS						
6.3	Extração das peças de existente (acinzentado) para abertura de nova porta e reaproveitamento das peças extraídas para recomposição no sanitário masculino.	vb	*				
6.4	Fornecimento e Instalação de mármore carrara nas paredes (bacia sanitária e lavatório)	m2	6,52				
6.5	Fornecimento e Instalação de soleiras em mármore carrara no sanitário coletivo	vb	1				
7	Elétrica						
	SANITÁRIOS MASCULINOS E FEMININOS						
7.1	Instalação de (2) arandelas - marca REKA - modelo RK.03050 - L110 X H115 X P70 (P) na cor branca (no hall de entrada dos sanitários coletivos)	unid	2				
7.2	Instalação de Luminárias tipo globo (retiradas do hall dos sanitários masculino e feminino) e realocação das mesmas no forro dos sanitários coletivos.	unid	2				
7.3	Adaptações da instalação elétricas para instalação do alarme nos wcs PCD masculino e feminino	vb	1				
7.4	Revisão das instalações elétricas e instalação de novos interruptores para acendimento independente dos banheiros coletivos e PCD	vb	1				
7.5	Revisão dos interruptores e tomadas existentes que forem realocados e instalação de novos se necessário, com mesmo espelho de acabamento dos existentes (latão)	vb	2				
8	Hidráulica						
	SANITÁRIO MASCULINO						
8.1	Eliminação de tubulação de água fria e esgoto e 2 mictórios. (tubulações e conexões)	vb	1				
8.2	Execução de tubulação de água fria e esgoto para lavatório e bacia no sanitário PCD	vb	1				
8.3	Ligação dos novos ramais de água e esgoto nas colunas de distribuição do prédio	vb	1				
8.4	Fornecimento e instalação de registros para sanitário PCD.	vb	2				
	SANITÁRIO FEMININO						
8.5	Execução de tubulação de água fria e esgoto para lavatório e bacia no sanitário PCD (tubulações e conexões)	vb	1				

8.6	Ligação dos novos ramais de água e esgoto nas colunas de distribuição do prédio	vb	1				
8.7	Fornecimento e instalação de registros para sanitário PCD.	vb	2				
9	Pintura						
	SANITÁRIOS MASCULINOS E FEMININOS						
9.1	Pintura geral das paredes internas e forros dos banheiros coletivos e PCDs do 2° e 3° andar - conforme a cor e acabamento originais existentes (ref: Multisuperfícies Suvinil - cor branca)	vb	1				
9.2	Pintura geral das paredes externas (voltadas para o corredor) onde foram requadradas e onde houver rasgos de elétrica - conforme a cor e acabamento originais existentes (ref: Suvinil B144 Nó de Marinheiro)	vb	1				
10	Limpeza de Obra						
	SANITÁRIOS MASCULINOS E FEMININOS						
10.1	Limpeza diária da obra com remoção e destinação dos entulhos, para utilização dos banheiros no período noturno. Limpeza final pós obra.	vb	1				
							TOTAL

NOTAS