

MEMORIAL DESCRITIVO
PROJETO DE ACESSIBILIDADE 2022
Bloco 02

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP

ITEM 17 | ITEM 18 : PISO PARALELEPÍPEDO ACESSO PORTARIA / BILHETERIA E PLATAFORMA INCLINADA

Descrição: A entrada lateral esquerda, de quem dá as costas para a antiga loja do Mappin, do Theatro Municipal, junto à Conselheiro Crispiniano, simétrica àquela situada à direita, voltada para o Vale do Anhangabaú, são do tipo “*porte-cochère*” e, após uma elevação (vencida em rampa curva de paralelepípedo de, aproximadamente, 1,50m) acessam o T.M. por uma escadaria que, por sua vez, vence um desnível de 0,96m.

Diagnóstico: Como diagnóstico e análise da situação são identificadas desconformidades com as Normas de Acessibilidade na configuração, a saber: desenho, inclinação e pavimento (paralelepípedo)

Proposta: A proposta apresentada é uma evolução/aperfeiçoamento de uma ideia inicial de se aplicar uma capa de concreto sobre os paralelepípedos, em parte da rampa original e, acessando os dois lances da rampa que, chegando ao patamar acessam o piso a 96 cm de altura por intermédio de uma plataforma elevatória que se desloca por meio de trilhos instalados no corrimão/guarda-corpo da escada. Avaliando a intervenção da camada de concreto sobre o paralelepípedo, que produziria um degrau de 7/8 cm no piso original, avançamos para uma proposta que resultaria em ausência de degrau entre a pista acessível e o piso original, bem como, manteria intacto e visível essa faixa de paralelepípedos originais. Nessa proposta, expressa nos desenhos técnicos, o roteiro é: 1. Identificar/cadastrar as pedras que serão retiradas e recolocadas a fim de se garantir que, a integridade do piso será refeita; 2. Cortar uma faixa de pisos de pedra com *Makita*, ou similar; 3. Retirar, por meio de serra adequada, 1,0/1,5 cm da altura da pedra obtendo uma superfície de textura semelhante ao granito serrado, depois, se assentam novamente as pedras em seus lugares originais aumentando a cama de assentamento; 4. A nova camada de assentamento deve garantir a reinstalação das pedras beneficiadas com a superfície perfeitamente em nível com as originais que não foram tocadas; 5. Conforme projeto técnico existem opções de procedimento para nivelamento das juntas aperfeiçoando a integridade e qualidade da faixa acessível.

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP

Na sequência, para vencer o desnível de 0,96 m entre o “*porte-cochère*” e o primeiro patamar que acessa a bilheteria, desenvolvemos, a partir de anteprojeto original, uma solução em que uma plataforma (adotamos como referência, o modelo *Journey*, da *Thyssen Krupp*) desliza ao longo de duas guias instaladas no guarda-corpo/corrimão da escada. Essa estrutura será chumbada ao piso do Theatro conforme projeto executivo do escritório *Kurkdjian e Fruchtengarten*, anexo. O guarda corpo/rebaixo para os corrimãos será executado em chapa metálica para receber pintura em esmalte sintético cinza chumbo

ITEM 20 | ELEVADORES HISTÓRICOS LADO PAR e LADO ÍMPAR

Descrição: Elevadores originais do edifício com, portanto, características históricas que antecedem a aparição das Normas de Acessibilidade.

Diagnóstico: Proceder a uma atualização das cabines, adequando-as às Normas de acessibilidade salvaguardando-se, todavia, os aspectos originais de referência histórica das mesmas;

Proposta: Instalação de faixa de piso podotátil, em módulos inteiros, defronte ao vão da porta.

Instalação de botoeira externa nova, à esquerda da porta, na altura definida por Lei;

Instalação de placa de acrílico protetora sobre a botoeira original, desativada, mantendo-se o documento original protegido para não haver confusão quanto à operação ao mesmo tempo que, resguarda-se o elemento original;

Substituição do painel de latão de botoeira interna à cabine original por novo painel decorativo que cubra todo o vão interno à moldura original de madeira incluindo os botões novos;

Instalação de sinalizador sonoro de chegada/partida que poderão ser desligados em caso de ensaio/espetáculo.

Instalação de dispositivos luminosos de sinalização nas faces internas das portas;

Instalação de piso *marmoleum forbo*, cor vinho, no piso da cabine;

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP

ITEM 21 | ELEVADOR BILHETERIA

Descrição: Elevador original do edifício com, portanto, características históricas que antecedem a aparição das Normas de Acessibilidade.

Diagnóstico: Proceder a uma atualização da cabine, adequando-as às Normas de acessibilidade salvaguardando-se, todavia, os aspectos originais de referência histórica da mesma;

Proposta: Instalação de faixa de piso podotátil, em módulos inteiros, defronte ao vão da porta.

Instalação de sinalizador sonoro de chegada/partida que poderão ser desligados em caso de ensaio / espetáculo;

Instalação de botoeira do pavimento acessível;

Instalação de painel superior indicativo de andar;

Instalação de espelho no fundo da cabine;

Instalação de corrimãos metálicos nas 3 faces internas da cabine;

Instalação de rodapés metálicos;

Instalação de dispositivos luminosos de sinalização nas faces internas das portas;

Instalação de piso *marmoleum forbo*, cor cinza, no piso da cabine.

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP