

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS / AQUISIÇÃO DE BENS

Requisição: 157– 26

Em conformidade com o Regulamento de Compras e Contratações do **Instituto Baccarelli – Sociedade de Concertos de São Paulo**, Organização Social de Cultura gestora do Complexo Theatro Municipal de São Paulo, nos termos do Contrato de Gestão nº 01/FTMSP/2026, divulgamos que no período de **20 de julho de 2026 a 21 de julho de 2026** para fins de publicidade e transparência, a contratação direta, por dispensa de seleção, referente ao objeto abaixo descrito:

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE SUBSTITUIÇÃO DE COMPONENTES DOS ELEVADORES DA PRAÇA DAS ARTES**1. Descrição e especificações técnicas**

Item	Descrição
1	1 DO OBJETO Contratação de empresa especializada para execução de serviços de substituição de componentes dos elevadores instalados na Praça das Artes, compreendendo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas e demais insumos necessários à perfeita execução dos serviços. 2 ESCOPO DOS SERVIÇOS A contratada deverá executar os seguintes serviços: • Substituição do cabo de tração do elevador nº 096078; • Substituição do cabo regulador de velocidade do elevador nº 096079; • Fornecimento de todos os materiais, componentes, equipamentos, ferramentas e demais insumos necessários à execução dos serviços; • Realização dos ajustes, regulagens e testes operacionais após a substituição dos componentes; • Verificação do pleno funcionamento dos elevadores após a conclusão dos serviços; • Emissão de relatório técnico contendo os serviços executados e a liberação dos equipamentos para operação. Os serviços deverão ser executados por profissionais qualificados, em conformidade com as normas técnicas aplicáveis, recomendações do fabricante e condições de segurança exigidas para esse tipo de atividade. 3 CONDIÇÕES PARA INÍCIO DO TRABALHO

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP

A liberação da execução dos serviços será compatibilizada com as atividades do Complexo Theatro Municipal, ou seja, o cronograma não deverá impactar a programação oficial do complexo. Serão estabelecidos horários, previamente agendados entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE, que poderá considerar execuções/installações em horários diurnos, noturnos, finais de semana, feriados e/ou pausas técnicas de final de ano oficiais, caso as necessidades e/ou complexidades das intervenções, assim exigirem.

4 DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- Fornecer todos os materiais, componentes, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários à execução dos serviços;
- Executar os serviços em conformidade com as normas técnicas, recomendações do fabricante e legislação aplicável;
- Disponibilizar profissionais devidamente qualificados e habilitados para a execução dos serviços;
- Realizar os testes e ajustes necessários para garantir o perfeito funcionamento dos equipamentos após a intervenção;
- Isolar e sinalizar adequadamente as áreas de trabalho durante a execução dos serviços, quando necessário;
- Responsabilizar-se pela limpeza dos locais após a conclusão dos trabalhos, realizando o descarte adequado dos resíduos gerados;
- Responsabilizar-se por quaisquer danos causados às instalações ou equipamentos em decorrência da execução dos serviços;
- Entregar relatório técnico dos serviços executados, contendo, quando aplicável, os testes realizados e a liberação dos equipamentos para operação.

5 NECESSIDADE INSTITUCIONAL

A contratação é necessária para restabelecer as condições adequadas de segurança, confiabilidade e disponibilidade operacional dos elevadores da Praça das Artes, assegurando a continuidade de sua operação e o atendimento às especificações técnicas e normas aplicáveis.

2. MODALIDADE E FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Modalidade: Pedido de Cotação – nos termos do Regulamento de Compras e Contratações do Instituto Baccarelli, em conformidade com o Contrato de Gestão nº 01/FTMSP/2026, celebrado com a Fundação Theatro Municipal de São Paulo – FTMSP.

3. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP

Poderão participar do presente processo pessoas jurídicas regularmente constituídas, com objeto social compatível com o objeto desta contratação e que apresentem a seguinte documentação mínima:

- Cartão CNPJ atualizado;
- Contrato social e última alteração consolidada;
- Dados bancários da pessoa jurídica;
- Cópia dos documentos de identificação do representante legal;
- Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral (CCM) – quando aplicável.
- Apresentar as certidões de regularidade fiscal e trabalhista (Municipal, Estadual, Federal/Dívida Ativa da União, FGTS e CNDT), todas válidas na data de sua apresentação.
- Apresentar atestado (s) de capacidade técnica, emitido (s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprovem a execução de serviços compatíveis em características e complexidade com o objeto da contratação.

Para objetos de natureza técnica específica, poderão ser exigidos documentos adicionais de capacitação técnica, qualificação econômico-financeira, regularidade fiscal e alvará de funcionamento, conforme indicado no instrumento convocatório de cada processo.

4. REQUISITOS DA PROPOSTA COMERCIAL

A proposta deverá ser encaminhada em papel timbrado da empresa e conter obrigatoriamente:

- Razão social, endereço completo, CNPJ e contato telefônico;
- Descrição clara e precisa do objeto cotado, conforme especificações deste documento;
- Valores unitários e totais discriminados, já incluídos todos os impostos, taxas, fretes e demais encargos;
- Prazo de entrega ou início da prestação de serviços (em dias úteis);
- Prazo de validade da proposta (mínimo de 30 dias);
- Condições de pagamento;
- Nome, cargo e assinatura do responsável pelo orçamento.

5. CRITÉRIO DE JULGAMENTO

As propostas serão avaliadas considerando idoneidade do fornecedor, qualidade do serviço ou bem, experiência comprovada e economicidade para o Instituto Baccarelli, em conformidade com o item 3.2 do Regulamento de Compras e Contratações. Poderão ser adotados critérios de sustentabilidade ambiental quando aplicável.

6. ENVIO DAS PROPOSTAS

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP

Os interessados deverão encaminhar a proposta em arquivo PDF ou Word, em papel timbrado da empresa, para o Núcleo de Compras do Instituto Baccarelli, pelo e-mail: **compras@theatromunicipal.org.br**, até a data limite indicada neste documento, identificando no assunto do e-mail o número da requisição.

Propostas recebidas após a data e hora limite serão desconsideradas. Não serão aceitas propostas em desacordo com as especificações deste documento ou com prévio encargo financeiro ou previsão inflacionária. Identificada má qualidade do serviço ou bem entregue, o fornecedor se obriga à substituição em prazo não superior a 10 (dez) dias corridos.

7. DO PROCESSO DE FORNECIMENTO E FORMALIZAÇÃO

A formalização do fornecimento será realizada de acordo com a natureza e o valor do objeto contratado, podendo ocorrer por meio de contrato de prestação de serviços, autorização de fornecimento, ordem de compra, proposta com aceite ou instrumento equivalente, conforme previsto no item 8.1 do Regulamento de Compras e Contratações do Instituto Baccarelli.

Quando aplicável, o instrumento de formalização será encaminhado por e-mail ao fornecedor vencedor para aceite no prazo de 72 (setenta e duas) horas. A não manifestação no prazo estabelecido poderá acarretar a desclassificação do fornecedor e a convocação dos remanescentes, a critério do Instituto Baccarelli.

O Instituto Baccarelli reserva-se o direito de não efetuar a contratação ou aquisição objeto deste processo, podendo cancelar ou suspender o procedimento a qualquer tempo e em qualquer fase, por razões de conveniência administrativa ou indisponibilidade orçamentária, sem que tal decisão gere direito de reclamação, indenização ou reembolso ao participante. Todos os documentos desta divulgação, bem como a proposta vencedora, integrarão o instrumento de formalização.

Em cumprimento ao princípio da publicidade e às obrigações de transparência previstas no Contrato de Gestão nº 01/FTMSP/2026, os participantes concordam com a publicação, no site do Complexo Theatro Municipal, do nome da empresa ou fornecedor vencedor e do valor do fornecimento, nos termos do item 2.1.24 do referido instrumento.

Comprador: Leandro Ribeiro Cunha

E-mail: compras@theatromunicipal.org.br

Telefone: (11) 3367-7213

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP



Processos em Andamento

Acompanhe aqui os processos que estão em andamento pelo Núcleo de Suprimentos / Compras da Sociedade De Concertos De São Paulo – Instituto Baccarelli.

Contratação de Serviços /159 / Manutenção Preventiva Aquecedores Água Quente

Aguardamos propostas até o dia 24/07/2026

Contratação de Serviços / 158 / Locação De Andaime Tubular Com Rodízios De Borracha

Aguardamos propostas até o dia 23/07/2026

Contratação de Serviços /157 / Substituição de Componentes de Elevadores

Contratação de Serviços para Substituição de Componentes de Elevadores

Aquisição De Bens / 151 / Lixeiras Automáticas

Aguardamos propostas até o dia 22/07/2026

Contratação De Serviços Emergencial / 143 / Coralista

Contratação de Serviços Emergencial para Coralista

Aquisição De Bens / 137-26 / Aquisição De Madeira

Aguardamos propostas até o dia 20/07/2026

Aquisição De Bens / 133-26 / Aquisição De Kit Lanche

Aguardamos propostas até o dia 20/07/2026

Aquisição De Bens / 123-26 / Aquisição de Zarcão

Aguardamos propostas até o dia 17/07/2026

Contratação de Serviços / 129 / Aquisição e Instalação De Catracas de Controle de Acesso

Aguardamos propostas até o dia 22/07/2026

Aquisição de Bens / 127 / Pedido de Tintas

Aguardamos propostas até o dia 20/07/2026

Contratação de Serviços / 125 / Locação de Software e Manutenção do Sistema de Controle de Acesso

Aguardamos propostas até o dia 22/07/2026

Contratação de Serviços / 126 / Sistema de Gerenciamento de Chamados (Help DeskService Desk)

Aguardamos propostas até o dia 22/07/2026

Contratação de Serviços / 122 / Manutenção de Instrumentos Musicais

Contratação de Serviços para Manutenção de Instrumentos Musicais

Contratação de Serviços / 119 / Locação de Instrumentos Diversos

Contratação de Serviços para Locação de Instrumentos Diversos

Aquisição De Bens / 117 / Aquisição de Instrumentos Musicais – OSM

Aguardamos propostas até o dia 20/07/2026

MAPA DE APURAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DE PROPOSTA

157/26 - CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE SUBSTITUIÇÃO DE COMPONENTES DOS ELEVADORES DA PRAÇA DAS ARTES

VENCEDOR	PARTICIPANTES	VALOR
EMPRESA VENCEDORA	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	R\$ 37.360,80

Nome do Solicitante do Processo: Elias Junior

Período de Divulgação: 20/07/2026 a 21/07/2026

Descrição:

1 DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para execução de serviços de substituição de componentes dos elevadores instalados na Praça das Artes, compreendendo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas e demais insumos necessários à perfeita execução dos serviços.

2 ESCOPO DOS SERVIÇOS

A contratada deverá executar os seguintes serviços:

- Substituição do cabo de tração do elevador nº 096078;
- Substituição do cabo regulador de velocidade do elevador nº 096079;
- Fornecimento de todos os materiais, componentes, equipamentos, ferramentas e demais insumos necessários à execução dos serviços;
- Realização dos ajustes, regulagens e testes operacionais após a substituição dos componentes;
- Verificação do pleno funcionamento dos elevadores após a conclusão dos serviços;
- Emissão de relatório técnico contendo os serviços executados e a liberação dos equipamentos para operação.

Os serviços deverão ser executados por profissionais qualificados, em conformidade com as normas técnicas aplicáveis, recomendações do fabricante e condições de segurança exigidas para esse tipo de atividade.

3 CONDIÇÕES PARA INÍCIO DO TRABALHO

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP

A liberação da execução dos serviços será compatibilizada com as atividades do Complexo Theatro Municipal, ou seja, o cronograma não deverá impactar a programação oficial do complexo. Serão estabelecidos horários, previamente agendados entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE, que poderá considerar execuções/installações em horários diurnos, noturnos, finais de semana, feriados e/ou pausas técnicas de final de ano oficiais, caso as necessidades e/ou complexidades das intervenções, assim exigirem.

4 DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- Fornecer todos os materiais, componentes, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários à execução dos serviços;
- Executar os serviços em conformidade com as normas técnicas, recomendações do fabricante e legislação aplicável;
- Disponibilizar profissionais devidamente qualificados e habilitados para a execução dos serviços;
- Realizar os testes e ajustes necessários para garantir o perfeito funcionamento dos equipamentos após a intervenção;
- Isolar e sinalizar adequadamente as áreas de trabalho durante a execução dos serviços, quando necessário;
- Responsabilizar-se pela limpeza dos locais após a conclusão dos trabalhos, realizando o descarte adequado dos resíduos gerados;
- Responsabilizar-se por quaisquer danos causados às instalações ou equipamentos em decorrência da execução dos serviços;
- Entregar relatório técnico dos serviços executados, contendo, quando aplicável, os testes realizados e a liberação dos equipamentos para operação.

NECESSIDADE INSTITUCIONAL:

A contratação é necessária para restabelecer as condições adequadas de segurança, confiabilidade e disponibilidade operacional dos elevadores da Praça das Artes, assegurando a continuidade de sua operação e o atendimento às especificações técnicas e normas aplicáveis.

Durante a vistoria técnica realizada para avaliação das condições dos equipamentos, foram identificadas necessidades de intervenção e substituição de componentes essenciais ao adequado funcionamento dos elevadores. As adequações indicadas são necessárias para mitigar riscos de falhas operacionais, preservar a segurança dos usuários e garantir a continuidade dos serviços prestados pelas unidades atendidas.

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP

CONTRATAÇÃO DIRETA

A presente contratação será realizada de forma direta junto ao fabricante/representante comercial dos elevadores instalados no edifício Praça das Artes, considerando sua especialização nos equipamentos existentes e a capacidade de fornecer suporte técnico, peças originais e serviços compatíveis com as especificações do fabricante. Essa condição contribui para maior segurança, confiabilidade e agilidade na execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva, preservando o desempenho e a disponibilidade dos equipamentos.

Considerando que os serviços envolvem componentes diretamente relacionados aos sistemas de tração e segurança dos elevadores, torna-se necessária a utilização de componentes compatíveis com as especificações técnicas dos equipamentos, garantindo a rastreabilidade, a adequada integração dos sistemas e a segurança na execução dos serviços.

Núcleo de Compras

Praça Ramos de Azevedo, s/n — República | CEP: 01037-10 | São Paulo/SP